

# Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



## Protokoll ordinarie föreingsstämma BRF Stockholmshus Nr. 9 2026-05-11

### Signerad text:

I Sign The File:

File

Name: Årsmötesprotokoll Stockholmshus 9 2026-05-11.pdf

Size: 526039 byte

Digital Fingerprint SHA256:

fb2bfe666c62363d1acce45494be642e0b88f7a11beb4636c09b69cac0496eb4

*Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.  
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.*

### Signerat av 4:

**BENGT ANDERS FABIAN MODIN**

Signerat med BankID 2026-05-28 20:41 Ref: 019e6fe4-33ce-7449-80ee-59b6f5e1ca62

**JESSICA BRAGD**

Signerat med BankID 2026-05-26 17:09 Ref: 019e64d5-166a-79ee-b66a-2d6fbabd8cae

**JOHANNA KARNHILL**

Signerat med BankID 2026-05-26 16:06 Ref: 019e649b-efbc-71ae-a254-93ea8e899ca0

**Mikael Grönvoll**

Signerat med BankID 2026-05-26 09:30 Ref: 019e6331-16af-7a89-a93f-796f85f10402

<b>Typ av möte</b> Ordinarie föreningsstämma	<b>Typ av dokument</b> Protokoll	<b>Datum</b> 2026-05-11
<b>Datum för föreningsstämma</b> 2026-05-11	<b>Tid för föreningsstämma</b> 18:30	<b>Plats</b> Årsta folkets hus, Mälaren

## Protokoll för Bostadsrättsföreningen Stockholmshus nr 9 från ordinarie föreningsstämma med dagordning enligt föreningens stadgar §16

### **1. Föreningsstämmans öppnande**

Föreningsstämman öppnas av styrelsens ordförande Johan Riben.

### **2. Val av stämмоordförande**

Mikael Grönvoll väljs av stämman att som ordförande leda dagens stämman.

### **3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**

Johanna Karnhill utses av stämмоordföranden att föra dagens protokoll.

### **4. Godkännande av röstlängd**

55 personer närvarade vid stämman, varav 53 var röstberättigade medlemmar, fyra fullmakter. Förteckningen över närvarande medlemmar och representerade bostadsrätter godkänns som röstlängd för stämman. Förteckningen bifogas som bilaga 1.

### **5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma**

Samtliga närvarande i lokalen har närvarorätt på stämman.

### **6. Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes av stämman.

### **7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet**

Fabian Modin och Jessica Bragd väljs av stämman att jämte ordföranden justera protokollet.

### **8. Val av minst två rösträknare**

Fabian Modin och Jessica Bragd väljs av stämman som rösträknare.

### **9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning**

Stämman förklaras vara i behörig ordning utlyst.

### **10. Genomgång av styrelsens årsredovisning**

Stämмоordföranden går igenom styrelsens årsredovisning med däri intagen resultaträkning och balansräkning genom att läsa upp underrubrikerna. Årsredovisningen bifogas som bilaga 2. Medlemmarna får möjlighet att kommentera. Stämman beslutar att godkänna styrelsens årsredovisning och lägga den till handlingarna.

### **11. Genomgång av revisorernas berättelse**

Gunnar Hemlin (av föreningen vald revisor) gick igenom revisionsberättelsen. Stämman beslutar att med godkännande lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

### **12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning**

Stämman beslutar att fastställa de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna för 2025.

### **13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen**

Stämмоordföranden föredrar föreningens vinst enligt den fastställda balansräkningen (resultatdisposition). Stämman beslutar att anta årsredovisningens förslag om resultatdisposition.

#### **14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsårets förvaltning. Beslutet var enhälligt. Styrelsen deltog inte i beslutet.

#### **15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman**

Valberedningen föreslår att arvodena ska beslutas enligt följande, där prisbasbeloppet för 2026 uppgår till 59 200 kronor.

Till styrelsen utgår arvode med 3,6 prisbasbelopp, totalt 213 120 kronor att fördelas inom styrelsen bland ledamöter och suppleanter.

Till lekmanarevisor utgår arvode med 0,1 prisbasbelopp, totalt 5 920 kronor, dock att auktoriserad revisor har att arbeta mot räkning.

Till valberedningens ordförande utgår arvode med 0,050 prisbasbelopp, totalt 2960 kronor.

Till valberedningens övriga ledamöter utgår arvode med 0,025 prisbasbelopp, totalt 1 480 kronor per person.

Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.

#### **16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter**

Valberedningen föreslår att styrelsen ska bestå av max sju ledamöter och max fyra suppleanter.

Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.

#### **17. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Valberedningen presenterar sitt förslag till styrelsesammansättning.

På fjolårets stämma valdes Johanna Karnhill, Eva Malm, Anders Svensson och Cristofer Angervall som ledamöter samt Anna Mattsson, Marcus Hägglund och Carl-Magnus Olrin som suppleanter. Johanna, Eva och Anders valdes på två år och Cristofer på ett år.

Valberedningens förslag till ordinarie styrelseledamöter:

Johan Riben- omval 2 år

Per Freiholtz- omval 2 år

Cristofer Angervall- omval 2 år

Charlotta Carlsson- nyval 2 år

Kelly Dywling- fyllnadsval 1 år ordinarie

Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.

Utsedda ledamöter i styrelsen är:

Johan Riben till 2028

Per Freiholtz till 2028

Johanna Karnhill till 2027

Eva Malm till 2027

Cristofer Angervall till 2028

Utsedda suppleanter i styrelsen är:

Marcus Hägglund till 2027

Anna Mattsson till 2027

Carl-Magnus Olrin till 2027

### **18. Beslut om antal revisorer och suppleant**

Valberedningen föreslår att ha en eller två externa revisorer. Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.

### **19. Val av revisor/er och suppleant**

Till ordinarie extern auktoriserad revisor omväljer stämman Borevision (– ordinarie: Joakim Häll och suppleant Jörgen Götehed, mandatperiod 1 år.)

### **20. Beslut om antal ledamöter i valberedningen**

Stämman beslutar att valberedningen ska bestå av max tre ledamöter.

### **21. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande**

Till valberedning väljer stämman

Sara Viklund- nyval 1 år (valberedningens ordförande)

Jessica Bragd -nyval 1 år.

Ruth Drakvingen-nyval 1 år.

### **22. Av medlemmar inkomna motioner och förslag från styrelsen**

Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden om angivits i kallelsen, se nedan punkter a-k

Proposition, motioner och svar på motioner bifogas som bilaga 3.

- a) Motion angående TV-tjänster (motion 1). Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att anse motionen besvarad.
- b) Motion angående laddning av elbilar på gästparkeringen (motion 2). Motionären yrkar bifall till motionen, en medlem yrkar avslag och en medlem yrkar återremiss. Stämмоordförande föreslår följande propositionsordning: Först röstar stämman om återremiss eller ej. Om beslutet blir avslag till återremiss röstar stämman om bifall eller avslag. Stämman beslutade godkänna propositionsordningen. Stämman beslutade med acklamation att lämna en återremiss till styrelsen.
- c) Motion angående material för rengöring av tvättstugor (motion 3). Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att anse motionen besvarad.
- d) Motion angående portkod efter 22.00 (motion 4). Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att avslå motionen.
- e) Motion angående kryddträdgård (motion 5). Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att avslå motionen.
- f) Motion angående källsortering (motion 6). Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att bifalla motionen.
- g) Motion angående införande av bastu i torkrum (motion 7). Stämman beslutar att hantera frågan i samband med proposition 1 under punkten i) nedan.
- h) Motion angående införande av bytesrum i torkrum (motion 8). Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att avslå motionen.

i) Proposition angående införande av bastu (proposition 1)

Styrelsen föreslår att föreningsstämman beslutar:

- att godkänna ombyggnation av ett tidigare torkrum till bastu med dusch, toalett och yta för ombyte.
- att stämman godtar en budget för detta om ca 600.000 exl moms
- att ge styrelsen i uppdrag att genomföra projektet.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att införa en bastu.

j) Proposition angående införande av pingisrum (proposition 2)

Styrelsen föreslår att föreningsstämman beslutar:

- att godkänna ombyggnation av ett tidigare torkrum till pingisrum
- att stämman godtar en budget för detta om ca 100.000 exl moms
- att ge styrelsen i uppdrag att genomföra projektet.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att införa pingisrum.

**23. Föreningsstämmans avslutande**

Föreningsstämman avslutas och ordföranden tackar för visat intresse.

Vid protokollet:

Ordförande:

\_\_\_\_\_  
Johanna Karnhill

\_\_\_\_\_  
Mikael Grönvoll

Justerare:

Justerare:

\_\_\_\_\_  
Jessica Bragd

\_\_\_\_\_  
Fabian Modin